

SOCIEDADES FANTASMAS

Dirección de Estudios
Julio 2026

CONTENIDO

- 2 Resumen ejecutivo
- 3 Distribución geográfica
- 4 Distribución sectorial
- 4 Según capital social
- 5 Fecha de constitución
- 5 Cómo evolucionan las empresas fantasma
- 6 Anexo



RESUMEN EJECUTIVO

Más de medio millón de sociedades fantasma en España: perfil, distribución de empresas registradas sin evidencia reciente de actividad

Una sociedad fantasma es una empresa mercantil que sigue inscrita en el Registro Mercantil, pero no presenta indicios de actividad. Su rasgo más característico es la falta de depósito o publicación de cuentas anuales, pese a estar obligada legalmente. Aunque la normativa prevé sanciones por este incumplimiento, muchas sociedades permanecen en esta situación. En estos casos, la disolución y liquidación permitiría evitar posibles usos fraudulentos.

Las sociedades fantasma no deben confundirse con las empresas zombis: estas sí depositan cuentas anuales, aunque su baja rentabilidad y dificultades

financieras pueden comprometer su continuidad.

En este tercer estudio se han identificado 520.505 sociedades fantasma en la base de datos de Informa. Se consideran como tales aquellas que no han presentado cuentas durante al menos los dos últimos años. Como referencia, el número de sociedades activas asciende a 1,3 millones.

Las sociedades fantasmas presentan las siguientes características:

Las comunidades autónomas que concentran un mayor número de estas sociedades son Madrid (18,86 %), Andalucía (18,41 %) y Cataluña (17,36 %).

La mayor parte desarrollaba inicialmente actividades relacionadas con la Construcción y el sector

inmobiliario (24,70 %), seguidas por el Comercio (20,18 %).

- El 33,77 % de estas sociedades fueron constituidas entre 2011 y 2020, mientras que el 24,33 % se crearon entre 2001 y 2010.
- Respecto al capital social, aproximadamente el 65 % cuenta con un capital igual o inferior a 5.000 euros.
- No todas las sociedades fantasma terminan desapareciendo. Más de 55.000 empresas clasificadas como fantasma en 2024 figuran actualmente como activas, evidenciando que parte de estas sociedades logra regularizar su situación y recuperar actividad.

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA

CC. AA.	Empresas fantasma	%	Empresas activas	%	Activas + fantasmas	Tasa fantasmas
Andalucía	95.816	18,41%	202.543	14,99%	298.359	32,11%
Aragón	8.453	1,62%	35.024	2,59%	43.477	19,44%
Asturias	7.691	1,48%	20.022	1,48%	27.713	27,75%
Baleares	11.929	2,29%	45.972	3,40%	57.901	20,60%
Canarias	18.562	3,57%	48.568	3,59%	67.130	27,65%
Cantabria	4.357	0,84%	12.055	0,89%	16.412	26,55%
Castilla y León	18.041	3,47%	50.102	3,71%	68.143	26,48%
Castilla-La Mancha	16.961	3,26%	46.414	3,44%	63.375	26,76%
Cataluña	90.357	17,36%	259.392	19,20%	349.749	25,83%
Ceuta	520	0,10%	961	0,07%	1.481	35,11%
Comunidad Valenciana	51.749	9,94%	157.258	11,64%	209.007	24,76%
Extremadura	6.792	1,30%	18.676	1,38%	25.468	26,67%
Galicia	21.716	4,17%	64.428	4,77%	86.144	25,21%
La Rioja	2.351	0,45%	7.649	0,57%	10.000	23,51%
Madrid	98.169	18,86%	277.365	20,53%	375.534	26,14%
Melilla	532	0,10%	957	0,07%	1.489	35,73%
Murcia	14.287	2,74%	37.001	2,74%	51.288	27,86%
Navarra	21.081	4,05%	15.458	1,14%	36.539	57,69%
País Vasco	31.141	5,98%	51.351	3,80%	82.492	37,75%
Total	520.505	100,00%	1.351.196	100,00%	1.871.701	27,81%

Las sociedades fantasma mantienen una elevada concentración en Madrid, Andalucía y Cataluña que agrupan conjuntamente más de la mitad de las sociedades fantasma (el 54,63 %) y que en gran medida corresponde la distribución general de la actividad empresarial española.

Si sumamos las empresas activas y las fantasmas, vemos que Navarra, el País Vasco y Melilla presentan las tasas más elevadas.

DISTRIBUCIÓN SECTORIAL

	Empresas fantasma	%	Empresas activas	%	Activas + fantasmas	Tasa fantasmas
Agricultura	11.055	2,12%	40.837	3,02%	51.892	21,30%
Industrias extractivas	771	0,15%	1.744	0,13%	2.515	30,66%
Industria	32.177	6,18%	97.031	7,18%	129.208	24,90%
Energía	5.839	1,12%	27.086	2,00%	32.925	17,73%
Construcción y actividades inmobiliarias	128.589	24,70%	345.488	25,57%	474.077	27,12%
Comercio	105.062	20,18%	236.752	17,52%	341.814	30,74%
Transportes	16.339	3,14%	43.800	3,24%	60.139	27,17%
Hostelería	43.615	8,38%	107.865	7,98%	151.480	28,79%
Comunicaciones	17.293	3,32%	51.432	3,81%	68.725	25,16%
Intermediación financiera	9.685	1,86%	67.348	4,98%	77.033	12,57%
Servicios empresariales	72.282	13,89%	199.430	14,76%	271.712	26,60%
Administración	10	0,00%	100	0,01%	110	9,09%
Educación	8.374	1,61%	22.584	1,67%	30.958	27,05%
Sanidad	8.492	1,63%	35.660	2,64%	44.152	19,23%
Otros servicios	26.789	5,15%	71.156	5,27%	97.945	27,35%
Sin valor	34.133	6,56%	2.883	0,21%	37.016	92,21%
Total	520.505	100,00%	1.351.196	100,00%	1.871.701	27,81%

Construcción y actividades inmobiliarias con casi el 25 % y Comercio (20,18 %) son los sectores que agrupan más empresas fantasma.

Si analizamos la suma de fantasmas y activas, Comercio y Industrias extractivas son los sectores con mayor presencia de empresas fantasma.

SEGÚN CAPITAL SOCIAL

Tramos de capital Social	Empresas fantasma	%	Empresas activas	%
Menos de 3.000 euros	141.251	27,14%	464.397	34,37%
Entre 3.000 y 5.000 euros	196.682	37,79%	318.776	23,59%
Entre 5.001 y 10.000 euros	31.462	6,04%	87.698	6,49%
Entre 10.001 y 60.000 euros	53.710	10,32%	184.760	13,67%
Más de 60.000 euros	55.114	10,59%	294.868	21,82%
Sin dato	42.286	8,12%	697	0,05%
Total	520.505	100,00%	1.351.196	100,00%

Casi el 65 % de las sociedades fantasma tiene un capital social inferior a 5.000 euros, frente al 58 % de las empresas activas que se sitúan en este mismo rango.

FECHA DE CONSTITUCIÓN

Tramos de año de inicio de actividad	Sociedades fantasma	%	Sociedades activas	%
1900-1949	1.835	0,35%	1.361	0,10%
1950-1974	10.310	1,98%	9.426	0,70%
1975-2000	122.352	23,51%	244.521	18,10%
2001-2010	126.647	24,33%	233.750	17,30%
2011-2020	175.794	33,77%	355.638	26,32%
Después de 2021	78.939	15,17%	506.028	37,45%
Sin dato	4.628	0,89%	472	0,03%
Total	520.505	100,00%	1.351.196	100,00%

La menor presencia de empresas jóvenes entre las sociedades fantasma muestra que este fenómeno se concentra sobre todo en sociedades con mayor antigüedad

registral, que pueden permanecer años sin actividad efectiva antes de desaparecer formalmente.

COMO EVOLUCIONAN LAS EMPRESAS FANTASMA

Análisis de las empresas fantasma estudiadas en 2024

Estado actual		Empresas fantasma 2024	%
Activa		55.542	10,67%
Cese de actividad	Quiebra	1	0,00%
	Baja de oficio	49	0,01%
	Concurso	496	0,10%
	Disolución	1.212	0,23%
	Extinción	13.703	2,63%
	Cierre hoja registral	72.956	14,02%
	Inactiva	648	0,12%
	llocalizable	400	0,08%
	Fantasmas	375.359	72,13%
Total		520.366	100,00%



Siguen fantasmas en 2026
375.359 - 72,13 %

Aunque la mayoría permanece sin cambios — 375.359, es decir el 72,13 %— una parte significativa de las sociedades fantasma recupera actividad. Más de 55.000 empresas inicialmente clasificadas en esta situación aparecen actualmente como activas, lo que demuestra que la falta de depósitos

de cuentas no siempre conduce a la desaparición definitiva de la sociedad.

El principal destino de estas sociedades continúa siendo el mantenimiento de situaciones de incumplimiento registral. Más del 42 % siguen sin presentar cuentas y un 14 % han sido objeto de

cierre de hoja registral, reflejando las dificultades existentes para depurar completamente estas sociedades del tráfico mercantil.

ANEXOS

Diferencia entre empresas fantasma y empresas zombi

Las sociedades fantasmas no deben confundirse con las denominadas empresas zombis. Estas últimas son compañías poco rentables cuya continuidad puede verse comprometida por la imposibilidad de afrontar sus costes financieros. A diferencia de las sociedades fantasma,

las empresas zombis sí depositan sus cuentas anuales, lo que permite evaluar su situación económica y financiera.

Podemos sintetizar las diferencias entre estos dos tipos de sociedades en el cuadro siguiente.

Sociedad fantasma	Empresa zombi
No deposita cuentas	Deposita cuentas
Actividad desconocida o inexistente	Actividad existente
Riesgo de fraude	Riesgo económico
Difícil análisis financiero	Situación financiera visible

Definición de las empresas fantasma

Empresas inscritas en el Registro Mercantil, pero que no desarrollan actividad comercial, en particular que no publican cuentas anuales.

TABLA DE ACTIVIDADES CNAE 09

AGRICULTURA	01	• Agricultura, ganadería, caza y actividades de los servicios relacionados con las mismas
	02	• Silvicultura y explotación forestal
	03	• Pesca y acuicultura
INDUSTRIAS EXTRACTIVAS	05	• Extracción de antracita, hulla y lignito
	06	• Extracción de crudo de petróleo y gas natural
	07	• Extracción de minerales metálicos
	08	• Otras industrias extractivas
	09	• Actividades de apoyo a las industrias extractivas
INDUSTRIA		
Alimentación y bebidas	10	• Industria de la alimentación
	11	• Fabricación de bebidas
Textil, confección y cuero	13	• Industria textil
	14	• Confección de prendas de vestir
	15	• Industria del cuero y del calzado
Química	20	• Industria química
	21	• Fabricación de productos farmacéuticos
	22	• Fabricación de productos de caucho y plásticos
Elementos de transporte	29	• Fabricación de vehículos de motor, remolques y semirremolques
	30	• Fabricación de otro material de transporte
Otro tipo de industria	23	• Fabricación de otros productos minerales no metálicos
	24	• Metalurgia; fabricación de productos de hierro, acero y ferroaleaciones
	25	• Fabricación de productos metálicos, excepto maquinaria y equipo
	26	• Fabricación de productos informáticos, electrónicos y ópticos
	27	• Fabricación de material y equipo eléctrico
	28	• Fabricación de maquinaria y equipo n.c.o.p.
	12	• Industria del tabaco
	16	• Industria de la madera
	17	• Industria del papel
	18	• Artes gráficas y reproducción de soportes grabados
	19	• Coquerías y refino de petróleo
	31	• Fabricación de muebles
	32	• Otras industrias manufactureras
	33	• Reparación e instalación de maquinaria y equipo
ENERGÍA	35	• Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado
	36	• Captación, depuración y distribución de agua
	37	• Recogida y tratamiento de aguas residuales
	38	• Valorización
	39	• Descontaminación
CONSTRUCCIÓN Y ACTIVIDADES INMOBILIARIAS		
Actividades Inmobiliarias	68	• Actividades inmobiliarias
	41	• Construcción de edificios
Construcción	42	• Ingeniería civil
	43	• Actividades de construcción especializada
COMERCIO		
Venta y reparación de vehículos de motor y motocicletas	45	• Venta y reparación de vehículos de motor y motocicletas
Comercio al por menor	46	• Comercio al por menor e intermediarios, excepto vehículos de motor y motocicletas
Comercio al por mayor	47	• Comercio al por mayor, excepto de vehículos de motor y motocicletas
TRANSPORTES		
	49	• Transporte terrestre y por tubería
	50	• Transporte marítimo y por vías navegables interiores
	51	• Transporte aéreo
	52	• Almacenamiento y actividades anexas al transporte
	53	• Actividades postales y de correos

HOSTELERÍA		
Servicios de alojamiento	55	• Servicios de alojamiento
Servicios de comidas y bebidas	56	• Servicios de comidas y bebidas
COMUNICACIONES	58	• Edición
	59	• Actividades cinematográficas, de video y de programas de televisión grabación de sonido y edición musical
	60	• Actividades de programación y emisión de radio y televisión
	61	• Telecomunicaciones
	62	• Programación, consultoría y otras actividades relacionadas con la informática
	63	• Servicio de información
INTERMEDIACIÓN FINANCIERA	64	• Intermediación financiera, excepto seguros y fondos de pensiones
	65	• Seguros, reaseguros y fondos de pensiones, excepto Seguridad Social obligatoria
	66	• Actividades auxiliares a los servicios financieros y a los seguros
SERVICIOS EMPRESARIALES	69	• Actividades jurídicas y de contabilidad
	70	• Actividades de las sedes centrales; actividades de consultoría de gestión empresarial
	71	• Servicios técnicos de arquitectura e ingeniería; ensayos y análisis técnicos
	72	• Investigación y desarrollo
	73	• Publicidad y estudios de mercado
	74	• Otras actividades profesionales, científicas y técnicas
	75	• Actividades veterinarias
	77	• Actividades de alquiler
	78	• Actividades relacionadas con el empleo
	79	• Actividades de agencias de viajes, operadores turísticos y otros servicios de reservas y actividades relacionadas con los mismos
	80	• Actividades de seguridad e investigación
	81	• Servicios a edificios y actividades de jardinería
	82	• Actividades administrativas de oficina y otras actividades auxiliares a las empresas
ADMINISTRACIÓN	84	• Administración Pública y defensa; Seguridad Social obligatoria
EDUCACIÓN	85	• Educación
SANIDAD	86	• Actividades sanitarias
	87	• Asistencia en establecimientos residenciales
	88	• Actividades de servicios sociales sin alojamiento
OTROS SERVICIOS	90	• Actividades de creación, artísticas y espectáculos
	91	• Actividades de bibliotecas, archivos, museos y otras actividades culturales
	92	• Actividades de juegos de azar y apuestas
	93	• Actividades deportivas, recreativas y de entretenimiento
	94	• Actividades asociativas
	95	• Reparación de ordenadores, efectos personales y artículos de uso doméstico
	96	• Otros servicios personales
	97	• Actividades de los hogares como empleadores de personal doméstico
	98	• Actividades de los hogares como productores de bienes y servicios para uso propio
	99	• Actividades de organizaciones y organismos extraterritoriales

Este estudio ha sido realizado por la Dirección de Estudios de INFORMA.

Los datos proceden de la base de datos de INFORMA.

SOBRE INFORMA

INFORMA (filial de Cesce) es la compañía líder en el suministro de Información Comercial, Financiera, Sectorial y de Marketing, con una facturación consolidada de 98,6 millones de euros en 2025. Fue la primera base de datos española de información comercial y financiera en conseguir el certificado de calidad ISO 9001. En la actualidad cuenta también con las certificaciones ISO 14001 y 27001.

Desde sus comienzos en 1992, la base de datos de INFORMA se ha alimentado de múltiples fuentes de información públicas y privadas, como BORME (Boletín Oficial del Registro Mercantil), Depósitos de cuentas oficiales, BOE (Boletín Oficial del Estado), BOP (Boletines Oficiales Provinciales y de CC. AA.), prensa nacional y regional, investigaciones ad hoc y publicaciones diversas.

La base de datos nacional de INFORMA contiene:

- 6,3 millones de empresas nacionales.
- 2,4 millones de empresas activas con Nota Informa.
- más de 22 millones de balances de empresas.
- más de 19 millones de administradores y cargos funcionales
- 4,5 millones de vinculaciones societarias
- más de 375 millones de datos actualizados diariamente.

El liderazgo de INFORMA se reafirma en 2004 tras absorber el negocio en España y Portugal de la multinacional Dun & Bradstreet. Desde entonces forma parte de la mayor red de información de empresas del mundo: la Dun & Bradstreet Worldwide Network, y como tal, ofrece acceso a la información on-line de más de 650 millones de empresas de todo el mundo.

La base de datos de INFORMA, que se comercializa a través de sus marcas INFORMA, elinforma y DBK, es la más utilizada de España con más de 4,46 millones de usuarios. Además, el 89 % de las empresas del IBEX 35 y más del 95 % de las entidades financieras son clientes activos de INFORMA.

OTROS ESTUDIOS REALIZADOS POR INFORMA D&B:

- Estudio de demografía empresarial. Serie mensual disponible desde abril de 2009.
- Estudio de concursos. Serie mensual disponible desde abril de 2009.
- Comportamiento de pagos de las empresas españolas y europeas. Serie trimestral disponible desde el segundo trimestre de 2010.
- Presencia de las mujeres en la empresa española. Serie anual disponible desde 2009.
- Empresas gacela y de alto crecimiento. Serie anual disponible desde 2012.

INFORMA
Business by Data

INFORMA D&B S.A.U. (S.M.E.)

Avenida de Europa 19 28108
Alcobendas (Madrid)
www.informa.es

Servicio de Atención al Cliente
clientes@informa.es 900 176
076

CONTACTOS PRENSA:

María Asarta
masarta@informa.es
Tel.: 91 490 64 65

María Álvarez
malvarez@informa.es
Tel.: 91 661 71 19

