

CAMBIOS DE DOMICILIO. ENERO - AGOSTO 2025

Septiembre 2025

CONTENIDO

- 2** | Resumen ejecutivo
- 3** | Evolución mensual de los cambios de domicilio a otra CC. AA.
- 4** | Acumulado hasta agosto 2025
- 6** | Evolución entre 2024 Y 2025
- 8** | Situación de los cambios de domicilio en Cataluña
- 10** | Procedencias en 2025. Acumulado hasta agosto.
- 11** | Top 10 de empresas por cifra de venta que cambiaron de domicilio



RESUMEN EJECUTIVO

Los cambios de domicilios disminuyen un 2,5 % respecto a 2024

En los primeros ocho meses de 2025, los cambios de domicilio a otra comunidad disminuyeron un 2,55 % respecto al mismo periodo del año pasado, y se sitúan en 3.589.

Según la evolución mensual desde 2020, marzo de 2025 presenta el valor mensual más elevado registrado en ese periodo.

Madrid registra el mayor saldo negativo (-84), mientras Andalucía un sado positivo de 71. El saldo negativo en Madrid contrasta con los saldos positivos registrados en estudios anteriores. Cataluña se benefició económicamente con un saldo positivo de 3.208 millones de euros. Cataluña, Castilla León, País Vasco y Navarra mantuvieron un saldo negativo en relación con el mismo periodo de 2024.

Desde 2017, 739 empresas que salieron de Cataluña han regresado

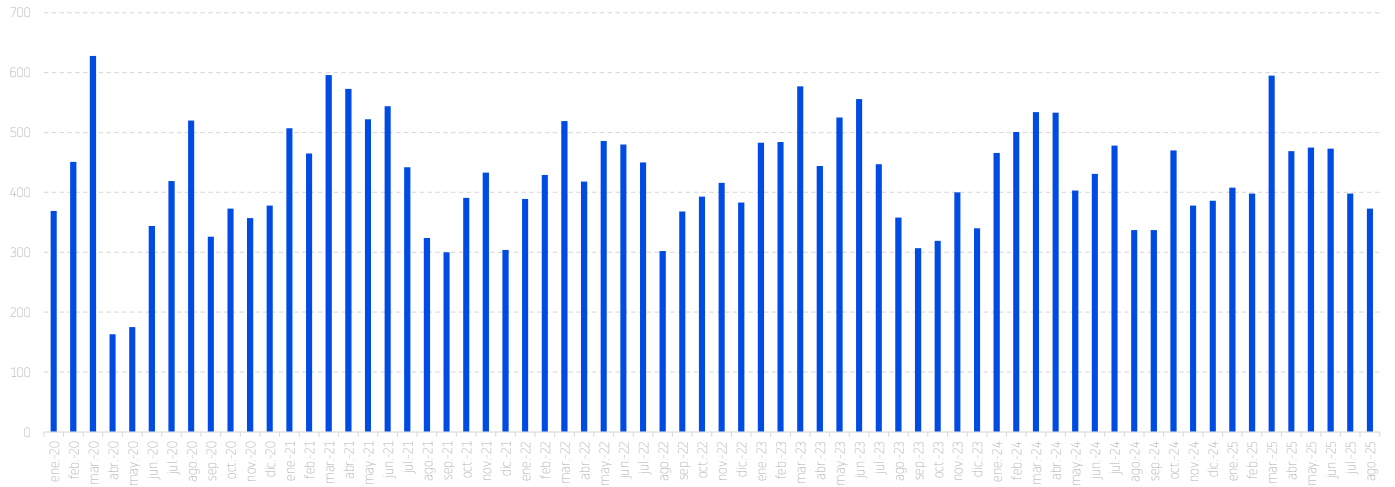
En el caso de Cataluña, las empresas que han salido y luego regresado a esta comunidad constituyen el 7,74 % del total de compañías que han abandonado la región desde 2017

Cambios de CC. AA.	Acumulado Enero-Agosto
2025	3.589
2024	3.683
Evolución	-2,55%

EVOLUCIÓN MENSUAL DE LOS CAMBIOS DE DOMICILIO A OTRA CC. AA.

El número de cambios de domicilios a otra comunidad se sitúa en 3.589 desde enero hasta agosto (inclusive), un 2,55 % menos que en los mismos meses de 2024.

EVOLUCIÓN MENSUAL DE LOS CAMBIOS DE COMUNIDAD AUTÓNOMA DESDE 2020

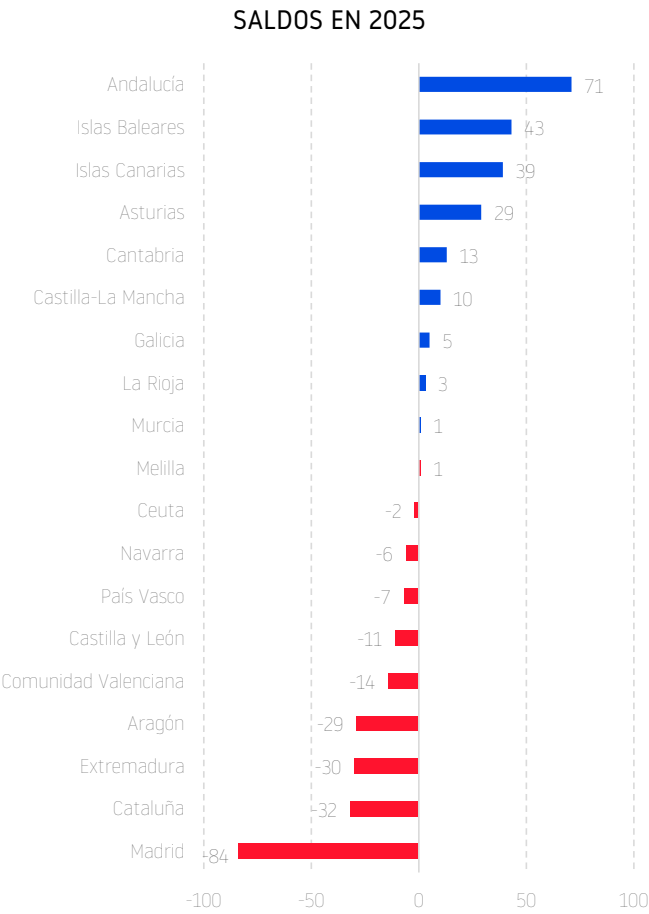


	Ene.	Feb.	Mar.	Abr.	May.	Jun.	Jul.	Ago.	Sep.	Oct.	Nov.	Dic.
2020	369	451	628	163	175	344	419	520	326	373	357	378
2021	507	465	596	573	522	544	442	324	300	391	433	304
2022	389	429	519	418	486	480	450	302	368	393	416	383
2023	483	484	577	444	525	556	447	358	307	319	400	340
2024	466	501	534	533	403	431	478	337	337	470	378	386
2025	408	398	595	469	475	473	398	373				

ACUMULADO HASTA AGOSTO DE 2025

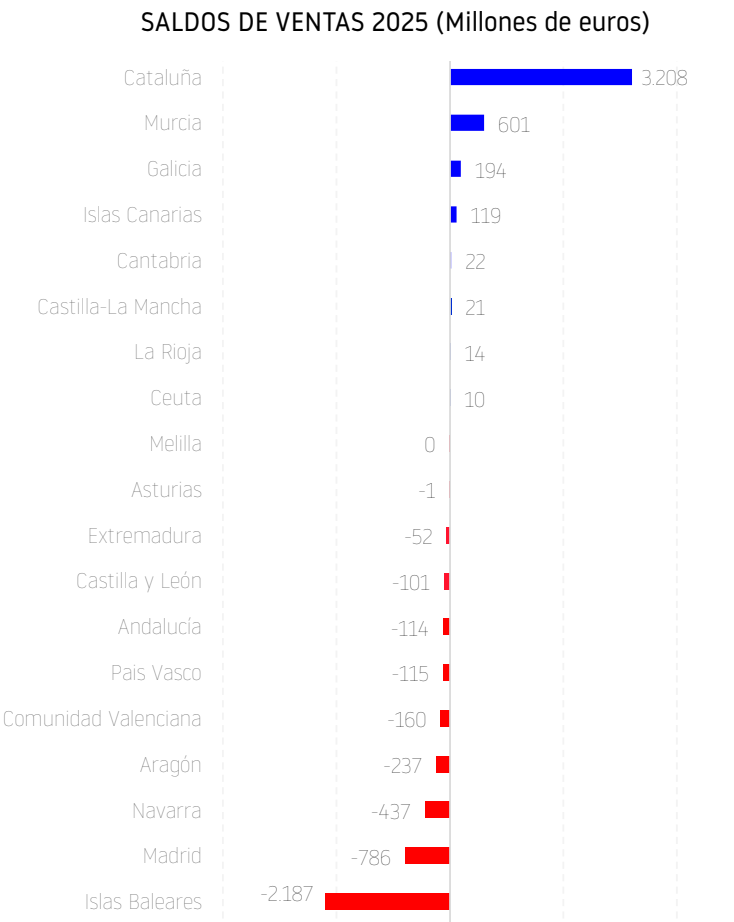
Saldos

Hasta agosto, las comunidades con mayores saldos positivos son Andalucía (+71) y Baleares (+43). Por el contrario, Madrid tiene el mayor saldo negativo (-84), seguida de Cataluña (-32).



Ventas

Para evaluar el impacto económico de estos traslados, hemos analizado la relación entre las empresas que se mudan y su facturación. En este periodo de 2025, la comunidad con el mayor saldo positivo es Cataluña, debido al cambio de la sociedad Critería Caixa SAU desde Baleares.



Último dato de ventas del balance individual (2022, 2023 o 2024).

EVOLUCIÓN ENTRE 2024 y 2025

SALDOS

	2024	2025
Andalucía	30	71
Aragón	12	-29
Asturias	3	29
Cantabria	-3	13
Castilla-La Mancha	12	10
Castilla y León	-11	-11
Cataluña	-245	-32
Ceuta	0	-2
Comunidad Valenciana	72	-14
Extremadura	7	-30
Galicia	30	5
Islas Baleares	40	43
Islas Canarias	5	39
La Rioja	10	3
Madrid	206	-84
Melilla	-1	1
Murcia	-38	1
Navarra	-77	-6
País Vasco	-52	-7

Al examinar la evolución de los saldos durante el año 2025 en comparación con 2024, es posible identificar cuatro grupos distintos de comunidades:

- Autonomías que mantienen un saldo negativo.
- Autonomías que mejoran, pasando de un saldo negativo a uno positivo.
- Autonomías que se mantienen en una situación positiva².

	2024	2025
		
Cataluña	-245	-32
Castilla y León	-11	-11
País Vasco	-52	-7
Navarra	-77	-6

	2024	2025
		
Melilla	-1	1
Murcia	-38	1
Cantabria	-3	13

- Autonomías que empeoran, pasando de un saldo positivo a uno negativo.

	2024	2025
		
Madrid	206	-84
Extremadura	7	-30
Aragón	12	-29
Comunidad Valenciana	72	-14
Ceuta	0	-2

	2024	2025
		
Andalucía	30	71
Islas Baleares	40	43
Islas Canarias	5	39
Asturias	3	29
Castilla-La Mancha	12	10
Galicia	30	5
La Rioja	10	3

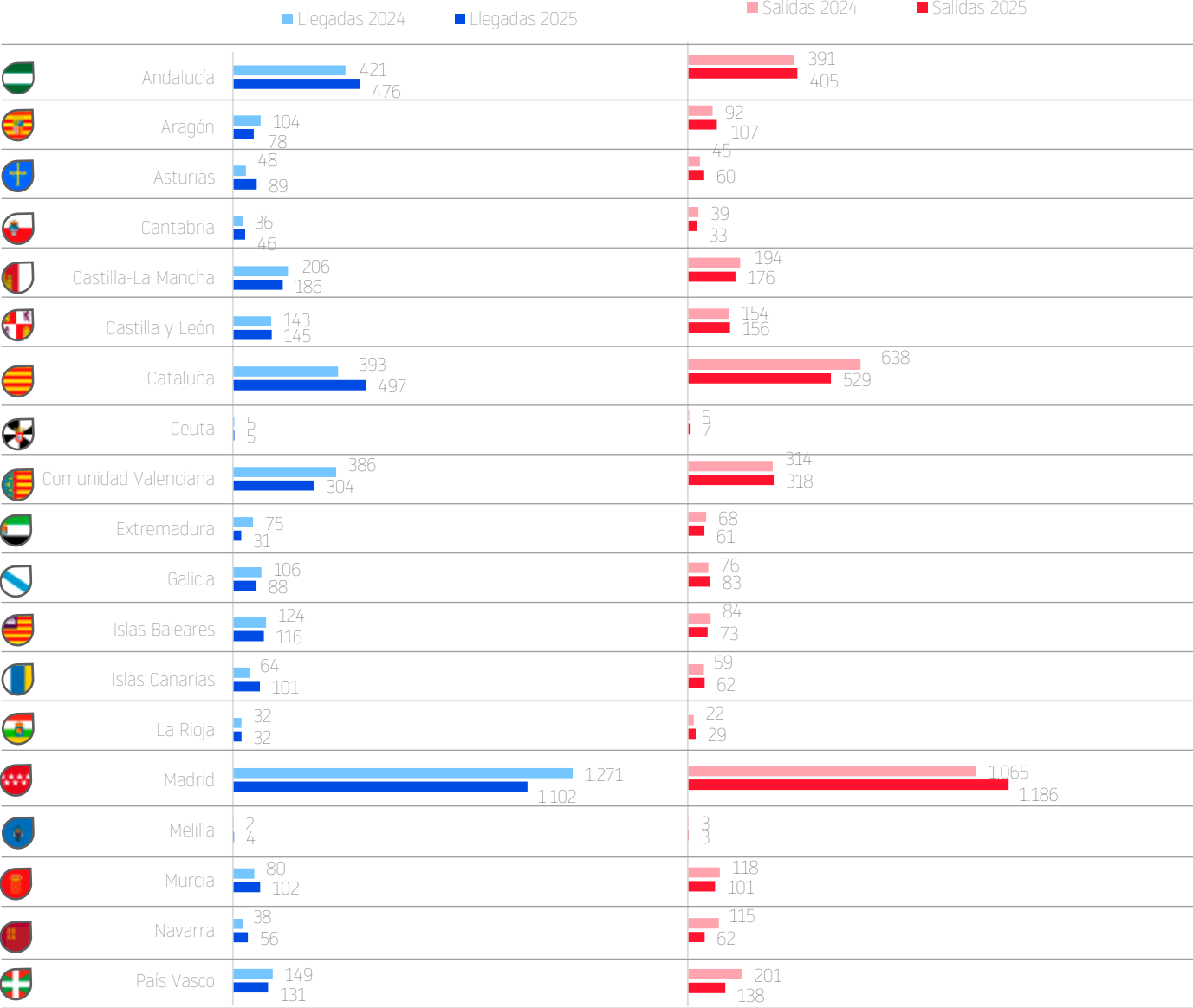
(2) Para realizar esta agrupación se considera el 0 como un dato positivo.

ENTRADAS Y SALIDAS DE EMPRESAS POR COMUNIDAD AUTÓNOMA EN 2024 Y 2025

Desde el mes de enero, la Comunidad de Madrid ha registrado el mayor número de cambios de domicilio, con 1.186 salidas y 1.102 llegadas. Cataluña ocupa la segunda posición, con 529 salidas y 497 llegadas.

LLEGADAS POR COMUNIDAD AUTÓNOMA

SALIDAS POR COMUNIDAD AUTÓNOMA



SITUACIÓN DE LOS CAMBIOS DE DOMICILIOS EN CATALUÑA

En los últimos años, se han estudiado los cambios de domicilio, especialmente por el aumento de salidas de empresas de Cataluña como consecuencia de la crisis política catalana. Sin embargo, también se observa un efecto retorno, con empresas que han decidido trasladar nuevamente su sede social a Cataluña después de haberla cambiado. Se han contabilizado 739 empresas en esta situación. Cerca del 81 % de estas sociedades se habían ido en 2017 o 2018. El año con mayor número de empresas que han vuelto es 2019, con 113. Las empresas que han salido y regresado a Cataluña representan el 7,74 % de las 9.544 compañías que han salido de la región desde el 2017.

AÑO DE SALIDA Y REGRESO DE CATALUÑA

Año de Salida/Regreso de Cataluña	Salida	Regreso
2017	256	-
2018	340	47
2019	39	113
2020	29	84
2021	27	104
2022	25	105
2023	15	106
2024	7	86
2025	1	94
Total	739	739

AÑO DE SALIDA Y AUTONOMÍAS DE DESTINO DE LAS EMPRESAS QUE POSTERIORMENTE VUELVEN A CATALUÑA

	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Total
Andalucía	9	24	1	6	0	5	1	0	0	46
Aragón	27	32	3	1	2	2	4	0	0	71
Asturias	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1
Cantabria	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1
Castilla-La Mancha	0	1	0	0	1	0	0	0	0	2
Castilla y Leon	3	5	0	0	2	1	0	0	0	11
Ceuta	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Comunidad Valenciana	36	38	3	2	3	3	0	1	1	87
Extremadura	1	1	0	0	1	0	0	0	0	3
Galicia	4	7	0	0	1	1	0	0	0	13
Islas Baleares	10	7	2	4	1	2	0	0	0	26
Islas Canarias	0	0	1	0	0	0	1	0	0	2
La Rioja	1	0	2	0	0	2	0	0	0	5
Madrid	157	212	25	14	12	8	8	5	0	441
Murcia	1	1	0	0	1	1	0	0	0	4
Navarra	3	6	0	1	0	0	1	0	0	11
País Vasco	3	5	1	1	3	0	0	1	0	14
Total	256	340	39	29	27	25	15	7	1	739

AÑO DE REGRESO Y AUTONOMÍAS DE ORIGEN DE LAS EMPRESAS QUE POSTERIORMENTE VUELVEN A CATALUÑA

	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Total
Andalucía	6	7	7	3	3	12	1	8	47
Aragón	5	7	4	9	16	11	7	10	69
Asturias	0	0	0	0	0	0	1	0	1
Cantabria	0	0	0	0	1	0	0	0	1
Castilla-La Mancha	0	0	1	1	1	0	0	0	3
Castilla y Leon	3	0	3	2	2	1	0	0	11
Ceuta	0	0	1	0	0	0	0	0	1
Comunidad Valenciana	5	13	10	8	11	14	10	13	84
Extremadura	1	0	0	1	0	0	1	0	3
Galicia	0	1	3	0	6	2	1	0	13
Islas Baleares	1	3	4	2	5	3	5	2	25
Islas Canarias	0	0	0	1	0	0	1	0	2
La Rioja	0	0	0	1	2	0	1	1	5
Madrid	26	80	46	75	56	52	55	54	444
Murcia	0	1	1	0	0	1	0	1	4
Navarra	0	0	2	1	1	5	1	1	11
País Vasco	0	1	2	0	1	5	2	4	15
Total	47	113	84	104	105	106	86	94	739

PROCEDENCIAS EN 2025

CAMBIOS DE COMUNIDAD: NÚMERO DE EMPRESAS

COMUNIDADES DESTINO

COMUNIDADES DE ORIGEN

	Andalucía	Aragón	Asturias	Cantabria	Castilla-La Mancha	Castilla-León	Cataluña	Ceuta	Comunidad Valenciana	Extremadura	Galicia	Islas Baleares	Islas Canarias	La Rioja	Madrid	Melilla	Murcia	Navarra	País Vasco	Total salidas
Andalucía	0	4	4	0	12	10	47	4	22	5	10	3	24	0	237	1	5	12	5	405
Aragón	6	0	0	0	1	4	32	0	7	1	0	0	1	2	45	0	1	3	4	107
Asturias	3	0	0	3	1	6	3	0	5	0	1	0	0	0	33	0	0	0	5	60
Cantabria	4	0	1	0	0	6	2	0	0	0	0	1	0	0	9	0	0	0	10	33
Castilla-la Mancha	10	0	1	1	0	0	6	0	25	1	3	0	0	0	118	0	4	1	6	176
Castilla y León	18	2	4	2	1	0	3	0	10	0	7	1	3	3	93	0	0	0	9	156
Cataluña	64	30	4	3	6	11	0	0	72	5	8	57	20	2	208	0	15	10	14	529
Ceuta	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	7
Comunidad Valenciana	37	7	1	3	17	6	64	0	0	2	9	5	4	1	120	2	32	3	5	318
Extremadura	21	0	0	0	1	1	3	0	1	0	0	1	0	0	29	0	3	0	1	61
Galicia	6	0	2	1	0	9	10	1	5	0	0	1	6	0	36	0	3	0	3	83
Baleares	9	0	3	1	2	0	17	0	11	1	1	0	1	0	23	0	3	0	1	73
Canarias	11	0	0	2	1	3	6	0	6	0	3	3	0	0	24	0	1	0	2	62
La Rioja	1	1	2	0	0	2	3	0	1	0	1	0	0	0	10	0	0	4	4	29
Madrid	254	28	64	16	133	75	271	0	105	14	40	37	37	17	0	0	33	10	52	1.186
Melilla	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
Murcia	14	0	0	0	7	1	6	0	26	2	1	2	2	0	38	0	0	1	1	101
Navarra	7	5	0	2	2	2	7	0	4	0	3	0	0	0	21	0	0	0	9	62
País Vasco	4	1	3	12	2	9	17	0	4	0	1	5	3	7	55	1	2	12	0	138
Total Entradas	476	78	89	46	186	145	497	5	304	31	88	116	101	32	1.102	4	102	56	131	3.589

CAMBIOS DE COMUNIDAD: VENTAS EN MILLONES DE EUROS

COMUNIDADES DESTINO

VENTAS
Último dato de ventas de balance individual 2022 o 2023 o 2024

COMUNIDADES DE ORIGEN

	Andalucía	Aragón	Asturias	Cantabria	Castilla-la Mancha	Castilla y León	Cataluña	Ceuta	Comunidad Valenciana	Extremadura	Galicia	Islas Baleares	Islas Canarias	La Rioja	Madrid	Melilla	Murcia	Navarra	País Vasco	Total salidas
Andalucía	0,0	0,1	1,8	0,0	7,0	1,5	43,6	10,5	23,4	0,3	159,4	1,3	1,3	0,0	202,3	0,3	0,0	2,4	0,1	455,2
Aragón	0,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,1	276,7	0,0	5,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,1	14,1	0,0	0,0	0,0	5,8	302,3
Asturias	0,0	0,0	0,0	0,0	0,1	1,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,9	0,0	0,0	0,0	77,3	0,0	0,0	0,0	0,0	79,7
Cantabria	0,0	0,0	0,5	0,0	0,0	2,9	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3,5	7,0
Castilla-la Mancha	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	10,5	0,0	4,7	0,0	0,1	0,0	0,0	0,0	93,0	0,0	0,0	0,0	2,8	111,4
Castilla y León	0,8	0,0	1,4	16,4	0,3	0,0	4,0	0,0	3,0	0,0	15,4	0,0	0,1	1,2	116,1	0,0	0,0	0,0	3,3	162,0
Cataluña	15,0	22,3	0,8	0,0	5,6	0,6	0,0	0,0	19,4	1,2	3,4	17,1	0,4	0,2	274,7	0,0	3,8	1,1	28,9	394,3
Ceuta	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Comunidad Valenciana	8,1	6,3	4,1	0,2	3,4	6,7	91,9	0,0	0,0	0,0	22,5	0,1	1,6	0,0	156,4	0,0	31,4	0,0	0,0	332,8
Extremadura	34,8	0,0	0,0	0,0	1,1	0,1	0,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	15,8	0,0	4,9	0,0	0,0	57,6
Galicia	0,1	0,0	0,0	0,8	0,0	5,4	5,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,1	0,0	61,5	0,0	1,8	0,0	0,0	75,3
Baleares	0,5	0,0	0,4	0,0	0,6	0,0	2.279,9	0,0	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	17,6	0,0	0,4	0,0	0,0	2.299,6
Canarias	2,3	0,0	0,0	0,4	0,0	0,0	35,5	0,0	36,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	36,9	0,0	0,0	0,0	0,9	112,7
La Rioja	0,0	0,0	0,3	0,0	0,0	0,0	0,9	0,0	0,0	0,0	10,0	0,0	0,0	0,0	4,2	0,0	0,0	0,8	0,0	16,1
Madrid	269,9	27,6	67,9	3,6	108,6	32,8	845,0	0,0	69,2	1,9	55,8	43,4	227,8	2,9	0,0	0,0	653,4	0,7	36,0	2.446,4
Melilla	0,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,8
Murcia	2,3	0,0	0,0	0,0	5,8	0,0	2,5	0,0	9,1	2,2	0,0	24,1	0,0	0,0	48,8	0,0	0,0	0,0	0,0	94,9
Navarra	5,5	9,0	0,0	0,5	0,1	0,9	0,5	0,0	2,3	0,0	2,1	0,0	0,0	0,0	422,7	0,0	0,0	0,0	2,0	445,7
País Vasco	0,1	0,0	1,3	7,2	0,0	8,4	5,1	0,0	0,2	0,0	0,0	26,5	0,1	25,6	119,6	0,0	0,3	3,7	0,0	198,2
Total Entradas	341,0	65,3	78,4	29,1	132,6	60,8	3.602,8	10,5	173,2	5,6	269,6	112,5	231,5	30,0	1.660,9	0,3	696,0	8,7	83,3	7.592,1

No se tienen en cuenta empresas que se mueven dentro de la misma comunidad autónoma

TOP 10 DE EMPRESAS POR CIFRA DE VENTA QUE CAMBIARON DE DOMICILIO EN 2025

	DENOMINACION	VENTAS	AUTONOMÍA NUEVA	AUTONOMÍA ANTIGUA	ACTIVIDAD	AÑO VENTAS	FECHA CAMBIO
1	CRITERIA CAIXA SAU	2.255.322.000	Cataluña	Islas Baleares	Actividades de las sociedades holding	2024	25/04/2025
2	IBERIAN LUBE BASE OILS COMPANY SA.	590.854.147	Murcia	Madrid	Fabricación de otros productos básicos de química orgánica	2024	17/06/2025
3	MONBAKE GRUPO EMPRESARIAL SAU	409.012.000	Madrid	Navarra	Fabricación de pan y de productos frescos de panadería y pastelería	2023	14/04/2025
4	COMPAÑIA TRASMEDITERRANEA, SA	210.985.919	Islas Canarias	Madrid	Transporte marítimo de pasajeros	2024	09/07/2025
5	PREMIER PIGS SL	198.759.741	Cataluña	Aragón	Explotación de ganado porcino	2023	24/02/2025
6	COMERCIAL PERNAS SL	146.287.752	Galicia	Andalucía	Comercio al por mayor de carne, productos cárnicos; pescado y productos del pescado	2022	29/08/2025
7	CTC EXTERNALIZACION SL.	140.041.976	Madrid	Cataluña	Otras actividades de apoyo a las empresas n.c.o.p.	2024	30/01/2025
8	MOTHERSON SAS AUTOMOTIVE SERVICES SPAIN SA.	126.614.000	Cataluña	Madrid	Fabricación de otros componentes, piezas y accesorios para vehículos de motor	2022	03/01/2025
9	PETROPRIX COMBUSTIBLES SOCIEDAD LIMITADA.	111.716.053	Andalucía	Madrid	Comercio al por mayor de combustibles sólidos, líquidos y gaseosos, y productos similares	2024	10/04/2025
10	DOMINION I & I APPLIED ENGINEERING SL.	82.815.000	Cataluña	Madrid	Servicios técnicos de ingeniería y otras actividades relacionadas con el asesoramiento técnico	2024	25/02/2025

Este estudio ha sido realizado por la Dirección de Estudios de INFORMA.

Los datos proceden de la base de datos de INFORMA.

SOBRE INFORMA

INFORMA (filial de Cesce) es la compañía líder en el suministro de Información Comercial, Financiera, Sectorial y de Marketing, con una facturación consolidada de 105 millones de euros en 2024. Fue la primera base de datos española de información comercial y financiera en conseguir el certificado de calidad ISO 9001. En la actualidad cuenta también con las certificaciones ISO 14001 y 27001.

Desde sus comienzos en 1992, la base de datos de INFORMA se ha alimentado de múltiples fuentes de información públicas y privadas, como BORME (Boletín Oficial del Registro Mercantil), Depósitos de cuentas oficiales, BOE (Boletín Oficial del Estado), BOP (Boletines Oficiales Provinciales y de CC. AA.), prensa nacional y regional, investigaciones ad hoc y publicaciones diversas.

La base de datos nacional de INFORMA contiene:

- 6,2 millones de empresas nacionales.
- 2 millones de empresas activas con Nota Informa.
- más de 21 millones de balances de empresas.
- más de 18 millones de administradores y cargos funcionales
- más de 4,4 millones de vinculaciones societarias
- más de 375 millones de datos actualizados diariamente.

El liderazgo de INFORMA se reafirma en 2004 tras absorber el negocio en España y Portugal de la multinacional Dun & Bradstreet. Desde entonces forma parte de la mayor red de información de empresas del mundo: la Dun & Bradstreet Worldwide Network, y como tal, ofrece acceso a la información on-line de más de 600 millones de empresas de todo el mundo.

La base de datos de INFORMA, que se comercializa a través de sus marcas INFORMA, elnforma y DBK, es la más utilizada de España con más de 4,46 millones de usuarios. Además, el 89 % de las empresas del IBEX 35 y más del 95 % de las entidades financieras son clientes activos de INFORMA.

OTROS ESTUDIOS REALIZADOS POR INFORMA D&B:

- Estudio de demografía empresarial. Serie mensual disponible desde abril de 2009.
- Estudio de concursos. Serie mensual disponible desde abril de 2009.
- Comportamiento de pagos de las empresas españolas y europeas. Serie trimestral disponible desde el segundo trimestre de 2010.
- Presencia de las mujeres en la empresa española. Serie anual disponible desde 2009.
- Empresas gacela y de alto crecimiento. Serie anual disponible desde 2012.



INFORMA
Business by Data

INFORMA D&B S.A.U. (S.M.E.)

Avenida de Europa 19
28108 Alcobendas (Madrid)
www.informa.es

Servicio de Atención al Cliente
clientes@informa.es
900 176 076

CONTACTOS PRENSA:

María Asarta
masarta@informa.es
Tel.: 91 490 64 65

María Álvarez
malvarez@informa.es
Tel.: 91 661 71 19